

## KORRALDUS

### Geoloogilise uuringu loa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Arvestades alltoodut ning maapõueseaduse § 26 ja § 32 ja lähtuvalt AS Tariston uuringuloa taotlusest, Saarde Vallavolikogu 15.08.2024 otsusest nr 1-3/150 ning Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine“ lisa 13 „Ringmajanduse osakonna põhimäärus“ punktile 1.1.5. ja Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/232 „Keskkonnaameti teabehalduse kord“ punktile 4.3 otsustab:

**1.1. Anda ettevõttele AS Tariston geoloogilise uuringu luba nr L.MU/522230 Kanaküla III uuringuruumi kehtivusajaga 3 aastat (lisatud).**

#### 2. ASJAOLUD

AS Tariston (registrikood 10887843, aadress Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) esitas 28.05.2024 Keskkonnaametile Kanaküla III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa (edaspidi *uuringuluba*) taotluse nr T-L.MU/1024338 (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 28.05.2024 dokumendina nr DM-128626-1). Parandatud taotlus esitati 18.06.2024 (DM-128626-4).

Uuringuluba taotletakse Pärnu maakonnas Saarde vallas Kanakülas riigiomandis oleval katastriüksusel Kanaküla metskond 7 (katastritunnus 71101:003:0115). Katastriüksuse omanik on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletav uuringuruum koosneb kolmest lahustükist. I lahustüki suurus on 7,90 ha, II lahustüki suurus on 13,39 ha ning III lahustüki suurus on 3,03 ha, uuringuruumi teenindusala kogupindalaga 24,33 ha. Uuringu eesmärk on tarbevaru tasemel välja selgitada uuringuruumis leviva liiva maht, kvaliteet ning kasutamise võimalused. Maavara soovitakse kasutada piirkonna teede ehitusel ja ehitustöödel. Uuringute käigus planeeritakse rajada kuni 50 uuringukaeveõont ja kuni 50 puurauku sügavusega kuni 15 m; muud kavandatavad sihtotstarbelised tööd: veetasemete mõõtmine, laboratoorsed tööd, topograafiline mõõdistamine. Uuringu teostaja on AS Tariston. Loa taotletav kehtivusaeg on 3 aastat.

Taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükkidel ei ole kattumist maavarade registris arvel oleva maavaravaruga. Taotletava uuringuruumi teenindusala põhjapoolne lahustükk külgneb põhjaservas vahetult Taganõmme liivamaardla (maavarade registri registrikaart nr 41) ehitusliiva aktiivse tarbevaru 1 ja 2 plokkidega, täiteliiva aktiivse tarbevaru 3 ja 4 plokkidega

ning Taganõmme liivakarjääri mäeeraldise (kaevandamisloa nr L.MK/323009; loa omaja Riigimetsa Majandamise Keskus; kehtiv kuni 09.04.2028) ja selle teenindusmaaga. Taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükid kattuvad Keskkonnaametis menetluses oleva taotletava üldgeoloogilise uurimistöö Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumi teenindusala (taotleja Eesti Geoloogiateenistus).

Keskmine ja lõunapoolne lahustükk kattuvad täielikult ning põhjapoolne lahustükk osaliselt maaparandussüsteemiga Kanaküla(PÜ-196), mille kood maaparandussüsteemide registris on 6113600012011001. Põhjapoolne lahustükk kattub osaliselt ka maaparandussüsteemiga Riimaru(TTP-414), mille kood maaparandussüsteemide registris on 6113600012030001. Seletuskirjas on selgitatud, et uuringupunktid rajatakse viisil, mis ei kahjusta uuringuruumis paiknevate maaparandussüsteemide toimimist ja terviklikkust. Seletuskirjas on selgitatud, et uuringupunktid rajatakse viisil, mis ei kahjusta uuringuruumis paiknevate maaparandussüsteemide toimimist ja terviklikkust.

Põhjapoolse lahustüki lääneosal asub Elektrilevi OÜ 1-20 kV keskpinge elektriõhuliin AS-25 (VID kood 220096568; kaitsevöönd 10 m liini teljest) koos selle toega (VID kood 224216872; kaitsevöönd 1 m projektsioonist maapinnal). Lisaks läbib eelnimetatud elektriõhuliin keskmise lahustüki idaosa. Lõunapoolse lahustüki lõunaservast ~18 m kaugusel asub Elektrilevi OÜ elektrimaakaabelliin AHXAMK-W.3x120+35Cu 24kV (VID kood 291373521; kaitsevöönd 1 m liini äärest).

Riigitee Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme (nr 92) äärmise sõiduraja välimine serv asub lõunapoolse lahustüki lõunaservast ~30 m kaugusel, kattumist tee kaitsevööndiga ei ole. Avalikus kasutuses oleva kohaliku Kanaküla – Pütsepa tee (nr 7110032) äärmise sõiduraja välimine serv asub keskmise lahustüki lääneservast vähemalt 1,5 m kaugusel. Metsatee Kalmetu tee (nr 7110121) äärmise sõiduraja välimine serv asub lõunapoolse lahustüki idaservast ~2 m kaugusel.

Rail Baltic raudtee kavandatav trassikoridor asub taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükkidest ~28 km kaugusel lääne suunas.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 1 lg 3 kohaselt kohaldatakse uuringuloa andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

### **3. KAALUTLUSED**

MaaPS § 4 lg 2 järgi on maavara geoloogiline uuring maavara kaevandamise ja kasutusele võtmise eesmärgil tehtav geoloogiline töö. MaaPS § 17 lg 2 järgi on geoloogiline uuring lubatud uuringuloa alusel. MaaPS § 27 lg 1 järgi esitab taotleja uuringuloa saamiseks loa andjale taotluse. MaaPS § 26 kohaselt annab uuringuloa Keskkonnaamet.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-le, keskkonnaministri 09.01.2020 määrusele nr 1 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa ja geoloogilise uuringu loa taotluse esitamise kord, täpsustatud nõuded taotluse kohta, loa andmise kord ning taotluse ja loa andmekoosseis“ ning pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks.

Uuringuloa taotlust kontrollis keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja, Maa-amet 03.06.2024 kiri nr 9-3/24/7103-2. Paluti parandada taotlust.

Parandatud taotlus esitati 18.06.2024 (DM-128626-4).

Uuringuloa taotlust kontrollis teistkordselt keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja, Maa-amet 25.06.2024 kiri nr 9-3/24/7103-4. Ettepanekuid ei esitatud.

Riigilõiv 400 € on tasutud 27.05.2024 riigilõivuseaduse § 136<sup>1</sup> lg 1 kohaselt.

MaaPS § 28 lg 5 kohaselt tuleb juhul, kui uurimistöo või uuringu käigus tekib kaevandamisjäätmekava ning jäätmekava ladestamiskoht ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35<sup>2</sup> tähenduses üldgeoloogilise uurimistöo loa või uuringuloa taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava. Jäätmekava koostamisel, esitamisel ja kinnitamisel lähtutakse jäätmeseaduse §-ga 42<sup>1</sup> kehtestatud nõuetest. Loa taotluse kohaselt uuringute käigus kaevandamisjäätmekava ei teki ning seetõttu ei ole jäätmekava vajalik.

MaaPS § 17 lg-te 3 ja 4 järgi võib üldgeoloogilist uurimistöod ja geoloogilist uuringut korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik. Üldgeoloogilise uurimistöo loa või uuringuloa alusel võib hüdroteoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse § 208 p 1 kohane tegevusluba.

Geoloogilise uuringu teostaja on AS Tariston (registrikood 10887843, aadress Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond).

HMS § 48 lg 1 alusel avaldas Keskkonnaamet uuringuloa menetluse algatamise teate 04.07.2024 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Uuringuloa taotluse menetlusse võtmisest teavitati 04.07.2024 kirjaga nr DM-128626-6 taotlejat ja piirinaabreid. Kuni geoloogilise uuringu loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada Keskkonnaametile taotluse kohta põhjendatud ettepanekuid ja vastuväiteid.

Avalikustamise käigus, ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral tuleb vastavalt *KeHJS* § 11 lg-le 3 algatada keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) selle vajadust põhjendamata. Kui kavandatav tegevus ei kuulu *KeHJS* § 6 lg-s 1 nimetatute hulka, peab otsustaja selgitama välja, kas kavandatav tegevus kuulub *KeHJS* § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade hulka ja on loetletud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ või on tegemist *KeHJS* § 6 lg-s 2<sup>1</sup> nimetatud tegevusega, mille korral tuleb *KeHJS* § 6<sup>1</sup> lg 3, § 11 lg-te 2, 2<sup>3</sup> ja 4 kohaselt anda eelhindang ja kaaluda *KMH* vajalikkust.

Antud juhul kuulub kavandatav tegevus *KeHJS* § 6 lg 2 p-s 2 mainitud valdkonda. Samas ei ole kavandatavat tegevust nimetatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“. Samuti ei ole tegemist *KeHJS* § 6 lg-s 2<sup>1</sup> nimetatud

tegevusega. Seetõttu antud juhul KMH ei ole kohustuslik, samuti ei anta eelhinnangut vastavalt KeHJS § 6 lg-le 2<sup>3</sup> ega kaaluta KMH vajalikkust. KeHJS § 6<sup>1</sup> lg 4 kohaselt AS Tariston ei pidanud Keskkonnaametile esitama KeHJS § 6<sup>1</sup> lg-s 1 nimetatud teavet, kuna eelhinnangut ei anta vastavalt KeHJS § 6 lg-le 2<sup>3</sup>.

Kanaküla III uuringuala ei asu kaitsealal, hoiualal ega Natura 2000 võrgustiku alal.

Uuringuloo andmise menetlusele kohaldatakse HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. Uuringuloo andmisest keeldutakse, kui uuringu tegemine on vastuolus riigi huvidega. Kanaküla III uuringuruum asub riigimaal.

Geoloogilise uuringu tegemine ja varu arvele võtmine keskkonnaregistri maardlate nimistus ei anna taotlejale kaevandamise õigust, kuid annab riigile maavarade otsingu ja uuringu seisukohalt kindlasti olulist informatsiooni, mistõttu uurimistöö tegemine ei ole vastuolus riigi huviga.

Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 35 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

MaaPS § 35 lg 2 p 1 sätestab, et uuringuloo andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning AS Tariston ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri andmed seisuga 03.08.2024).

MaaPS §-s 35 sätestatud uuringuloo andmise keeldumise alused puuduvad.

Geoloogilise uuringu käigus planeeritud tööd on kooskõlas MaaPS § 20 lg-ga 2.

MaaPS § 27 lg 3 kohaselt saatis loa andja 09.07.2024 kirjaga nr DM-128626-8 uuringuloo taotluse uuringuruumi ja selle teenindusala asukoha riigivara valitseja volitatud asutusele riigile kuuluva kinnisasja kasutamise nõusoleku saamiseks.

Riigivara valitseja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus 15.07.2024 kirjaga nr 3-1.1/2024/4329 andis oma nõusoleku geoloogilise uuringu teostamiseks järgmistel tingimustel:

1. uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel RMK Edela regiooni (edela.regioon@rmk.ee) välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette;
2. kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.

Riigivara valitseja volitatud asutuse kooskõlastuse tingimused seatakse uuringuloo lisa tingimusteks.

Vastavalt MaaPS § 27 lg-le 7 saadab kaevandamisloa andja geoloogilise uuringu loa taotluse arvamuse saamiseks taotletava uuringuruumi kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse kohta selle saamisest arvates. Keskkonnaamet juhtis kirjas tähelepanu asjaolule, et kui nimetatud tähtjaks arvamust ei esitata, võib Keskkonnaamet lähtuvalt HMS § 16 lg-st 2 lahendada ülalnimetatud Kanaküla III uuringuruumi geoloogilise uuringuloa loa taotluse ilma kohaliku omavalitsuse arvamusest.

Keskkonnaamet saatis 09.07.2024 kirjaga nr DM-128626-7 uuringuloa taotluse arvamuse saamiseks Saarde Vallavalitsusele.

Saarde Vallavolikogu 15.08.2024 otsusega nr 1-3/150 nõustus AS-le Tariston (registrikood 10887843) Kanaküla III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa andmisega.

HMS § 48 ja § 49 lg 1 ja lg 2 alusel pani Keskkonnaamet õigusakti eelnõu avalikkusele tutvumiseks välja XX.08.2024 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtjaks määrati 2 nädalat.

Avalikustamise käigus ...

HMS § 40 lg 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis ettevõttelt XX.08.2024 kirjaga nr DM-128626-11 arvamust või vastuväiteid geoloogilise uuringu loa andmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest.

Ettevõtte ...

## **VAIDLUSTAMINE**

Geoloogilise uuringu luba ei anna uuringuloa omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamise luba ning geoloogilise uuringu loa saamisel ei teki õiguspärast ootust kaevandamisloa saamiseks.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo